



АДМИНИСТРАЦИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июня 2024 г. № 808

О подготовке изменений в проекте планировки и межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, участок №2

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Комплекс» № 4196986456 о принятии решения по подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих Принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Среднеахтубинского муниципального района, постановлением администрации Среднеахтубинского муниципального района от 16 июня 2021 г. № 473 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить изменения в проекте планировки и межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, участок № 2 (далее - документация по планировке территории).

2. Определить заказчиком на подготовку документации по планировке территории ООО «Специализированный застройщик «Комплекс».

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (прилагается).

4. Комитету архитектуры и градостроительства администрации Среднеахтубинского муниципального района:

4.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет.

4.2. Принимать к рассмотрению предложения юридических и физических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации (далее – предложений) в течение 20 дней с момента опубликования настоящего постановления.

4.3. Осуществить анализ поступивших предложений на предмет соответствия градостроительному законодательству в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема предложений и в случае необходимости направить предложения заказчику.

5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Звезда» в течение трех дней со дня принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Среднеахтубинского муниципального района А.А. Вайнбендера.

Глава Среднеахтубинского
муниципального района



Н.Г. Патрин

Утверждено постановлением
администрации Среднеахтубинского
муниципального района
от 24 июня 2024 г. № 808



ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

Изменения в проекте планировки и межевания территории земельного участка, располо-
женного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, участок № 2
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которого (которых) подготавливается
документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Сведения об объекте инженер- ных изысканий	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с нежилыми помещениями и объектами социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры в рай- оне ул. Кольцевая, ул. Магистральная, ул. Изумруд- ная г. Краснослободска Среднеахтубинского района, Волгоградской области
2	Основные требования к резуль- татам инженерных изысканий	Система координат МСК-34 г., зона 2 Топографический план в масштабе М1:500 с сече- нием рельефа горизонталями через 0,5 м. Ориенти- ровочная площадь съемки – 67 га.
3	Границы территорий проведе- ния инженерных изысканий	Россия, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, земельные участки № 34:28:100028:3199, 34:28:100028:3200, 34:28:100028:3201, 34:28:100028:3202, 34:28:100028:3203, 34:28:100028:3204, 34:28:100028:3205, 34:28:100028:3206, 34:28:100028:3207, 34:28:100028:3208, 34:28:100028:3209, 34:28:100028:3210, 34:28:100028:3211, 34:28:100028:3212, 34:28:100028:3213, 34:28:100028:3214, 34:28:100028:3215, 34:28:100028:3216, 34:28:100028:3217, 34:28:100028:3218, 34:28:100028:3219, 34:28:100028:3220, 34:28:100028:3221, 34:28:100028:3222, 34:28:100028:3223, 34:28:100028:3224, 34:28:100028:3225, 34:28:100028:3226, 34:28:100028:3227, 34:28:100028:3228, 34:28:100028:3229, 34:28:100028:3230, 34:28:100028:3231, 34:28:100028:3232, 34:28:100028:3233, 34:28:100028:3234, 34:28:100028:3284, 34:28:100028:3285, 34:28:100028:3286, 34:28:100028:3287, 34:28:100028:3288, 34:28:100028:3244,

		34:28:100028:3245, 34:28:100028:3246, 34:28:100028:3247, 34:28:100028:3248, 34:28:100028:3249, 34:28:100028:3250, 34:28:100028:3251, 34:28:100028:3253, 34:28:100028:3255, 34:28:100028:3256, 34:28:100028:3257, 34:28:100028:3258, 34:28:100028:3259, 34:28:100028:3260, 34:28:100028:3261, 34:28:100028:3262, 34:28:100028:3263, 34:28:100028:3264, 34:28:100028:3265, 34:28:100028:3266, 34:28:100028:3267, 34:28:100028:3268, 34:28:100028:3269, 34:28:100028:3270, 34:28:100028:3272, 34:28:100028:3275, 34:28:100028:3276, 34:28:100028:3278, 34:28:100028:3279, 34:28:100028:3280, 34:28:100028:3281, 34:28:100028:3240, 34:28:100028:3242, 34:28:100028:3271
4	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
5	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с нежилыми помещениями и объектами социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры